



MĚSTSKÁ ČÁST PRAHA 5 ÚŘAD MĚSTSKÉ ČÁSTI

náměstí 14. října 4, 150 22 Praha 5
IČO: 00063631, DIČ CZ00063631



MC05X0167JJG

Odbor Stavební úřad

Spis. zn.: MC05/OSU/11867/2019/Do/Sm.2859
Č. j.: MC05 114354/2020
Vyřizuje: Ing. Veronika Dobiášová

Archiv: Sm.2859
Spisový znak: 330 V/5
V Praze 27.07.2020

OZNÁMENÍ ZAHÁJENÍ ŘÍZENÍ

**Spol. HTL DEVELOPMENT spol. s r.o., IČO 01798553, Nekázanka č.p. 880/11, 110 00 Praha 1-
Nové Město,
kterou zastupuje spol. SPATIUM s.r.o., IČO 05479657, K lomů č.p. 930/12, Praha 8-Ďáblice, 182 00
Praha 82**

(dále jen "stavebník") dne 10.12.2018 ohlásil stavebnímu úřadu záměr odstranit stavbu:

Odstranění stavby - dům s pečovatelskou službou Praha 5, Smíchov č.p. 2859, Na loužku 2

(dále jen "stavba") na pozemku parc. č. 1388/2, 1388/3 v katastrálním území Smíchov. Stavební úřad došel k závěru, že ohlášení není úplné a nejsou splněny podmínky pro vydání souhlasu, a rozhodl podle § 128 odst. 3 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), ve znění pozdějších předpisů (dále jen "stavební zákon"), že ohlášený záměr projedná v řízení. Stavební úřad současně vyzval vlastníka stavby k doplnění žádosti o další podklady, které vlastník doplnil dne 09.03.2020.

Podané ohlášení se považuje za žádost o povolení odstranění stavby, řízení je zahájeno dnem podání ohlášení. Lhůta pro vydání rozhodnutí začíná běžet od právní moci usnesení o projednání záměru v řízení.

Popis odstraňovaných staveb:

V rámci stavby bude provedena demolice stávajících objektů domu s pečovatelskou službou a garáže včetně zpevněných ploch.

Dům s pečovatelskou službou – objekt má 1 podzemní a 2 nadzemní podlaží. Je založen na železobetonových patkách, zastavěná plocha včetně zpevněných ploch je 229 m². Výška objektu je cca 10 m.

Garáž – jednopodlažní objekt o zastavěné ploše cca 41 m². Výška objektu je cca 2,5 m

Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, jako stavební úřad příslušný podle § 13 odst. 1 písm. c) stavebního zákona, a vyhl. č. 55/2000 Sb. hl. m. Prahy, kterou se vydává Statut hl. m. Prahy, ve znění pozdějších předpisů, oznamuje podle § 47 odst. 1 zákona č. 500/2004 Sb., správní řád, ve znění pozdějších předpisů zahájení řízení o povolení odstranění stavby a žádá účastníky řízení, aby své námítky uplatnili do

10 dnů od doručení tohoto oznámení.


Ve stejné lhůtě sdělí svá stanoviska dotčené orgány. Účastníci řízení mohou nahlížet do podkladů rozhodnutí (Úřad městské části Praha 5, Odbor Stavební úřad, kanc. č. 611, úřední dny: Pondělí a Středa 8.00 - 18.00 nebo po telefonické domluvě).

Poučení:

Účastníci jsou oprávněni navrhnout důkazy a činit jiné návrhy po celou dobu řízení až do vydání rozhodnutí. Účastníci mají právo vyjádřit v řízení své stanovisko. Účastníci se mohou před vydáním rozhodnutí vyjádřit k podkladům rozhodnutí, popřípadě navrhnout jeho doplnění.

Nechá-li se některý z účastníků zastupovat, předloží jeho zástupce písemnou plnou moc.

Ing. arch. Eva Čechová, MBA
vedoucí Odboru Stavební úřad

Městská část Praha 5
Úřad městské části
odbor Stavební úřad
nám. 14. října 4, 150 22 Praha 5
11/15/02 

v zast. Monika Pelzová